

HM EXPERT – I. P. U. R. L.
MEMBRU U.N.P.I.R. Filiala București

Număr de înregistrare în Registrul Societăților Profesionale RSP 0362, înscris în Registrul de Evidența a Prelucrării de Date cu Caracter Personal sub nr. 12334,

**București, Str. Doctor Joseph Lister, nr. 55, ap.1, sector 5 Tel/fax: 021.310.48.84;
email: office@hmexpert.ro**

Nr. 393/02.04.2025

Lichidator judiciar pentru
PANTERA BUSINESS S.R.L.
În faliment, în bankruptcy, en faillite
Referitor dosar nr.40815/3/2011
Tribunalul București – Secția a VII-a Civilă

Către,
PRIMARIA CAMPULUNG, jud. Arges
Str. Negru Voda, Nr. 127, Campulung, Arges

Subscrisa HM EXPERT - I.P.U.R.L., cu sediul în București, str. Medic Col. Stoenescu, nr. 15, ap.1, sector 5, reprezentat prin practician în insolvență MIHAELA HAMZA, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **S.C. PANTERA BUSINESS S.R.L.**, cod de identificare fiscală 5844701, sediul social: București, str. Faurei, nr. 1, bloc P 11, sc.A, etaj 7, ap. 220, sector 1, număr de înregistrare în Registrul Comerțului J40/6712/2010, desemnat prin sentința comercială nr. 6514/2011 a Tribunalului București, pronunțată în dosarul nr.40815/3/2011, **va înaintam alaturat publicatia de vanzare nr. 393/02.04.2025**, pentru activul situat în Campulung, str. Drumul Uzinei nr. 8, compus din teren intravilan, în suprafața de 28.992 mp, intabulat în CF 80464 a mun. Campulung, cu nr.cad. 80464 + construcții (degradate) C1-anexa, în scd de 137 mp + C2 -uzina electrică, în scd 2079 mp, **în vederea afisării acesteia la sediul dvs.**

Cu stima,

HM EXPERT I.P.U.R.L.
prin practician în insolvență
Avocat Mihaela Hamza



EHM EXPERT – I. P. U. R. L.
Membru U.N.P.I.R. Filiala București

Număr de Înregistrare în Registrul Societăților Profesionale- RSP 0362- CF RO31644060
Str. Doctor Joseph Lister, nr. 55, ap. 1, sector 5, Tel/fax: 021.310.48.84; email: office@hmexpert.ro

Nr.393/02.04.2025

TRIBUNALUL BUCURESTI
SECTIA a VII-a CIVILA
DOSAR NR. 40815/3/2011
Debitor: PANTERA BUSINESS SRL
in faliment, in bankruptcy, en faillite

PUBLICATIE DE VANZARE

Lichidatorul judiciar al societatii **PANTERA BUSINESS SRL – in faliment**, ce formeaza obiectul dosarului nr. **40815/3/2011**, al Tribunalului Bucuresti, Sectia a VII-a Civila, organizează **licitatie publică cu strigare** pentru valorificarea activului situat in Campulung, str. Drumul Uzinei nr. 8, compus din teren intravilan, in suprafata de 28.992 mp, intabulat in CF 80464 a mun. Campulung, cu nr.cad. 80464 + constructii (degradate) C1-anexa, in scd de 137 mp + C2 -uzina electrica, in scd 2079 mp.

Vânzarea va respecta hotărârea **Adunarii creditorilor din data de 16.10.2024**, în sensul ca **vânzarea se va face prin licitatie publica cu strigare, cu pretul de pornire stabilit prin raportul de evaluare, respectiv de 88.000,00 euro + TVA.**

In ceea ce priveste TVA-ul se vor aplica dispozitiile legale in vigoare de la data vanzarii.

Persoana impozabilă PANTERA BUSINESS S.R.L., cu domiciliul fiscal Municipiul București, sector 1, str. Făurei, nr.1, bl.P11, sc.A, et.7, ap.220 care a fost înregistrată în scopuri de TVA identificată cu codul RO 5844701 figurează la data de 23.08.2021, (data solicitării) ca persoană impozabilă a cărei înregistrare în scopuri de TVA a fost anulată. Înregistrarea în scopuri de TVA a fost anulată începând din data de 10.06.2012.

Anularea înregistrării în scopuri de TVA a fost efectuată din oficiu, potrivit dispozițiilor Art.153 alin.(9) lit.a) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, societatea este inactiva fiscal.

În oricare situație, conform dispozițiilor **art.53 din Legea nr.85/2006 cu aplicarea art. art.518 alin.4 Cod de procedura civila**, bunurile vândute vor fi dobândite de **adjudecatar libere de orice sarcini**, precum ipoteci, garanții reale mobiliare, sau drepturi de retenție de orice fel, ori măsuri asigurătorii.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului supus vânzării au obligația sa anunte lichidatorul judiciar înainte cu minim 5(cinci) zile raportat la data stabilita pentru vânzare, sub sancțiunea decaderii.

Licitatia se va desfasura saptamanal, in fiecare zi de luni, la ora 14, la sediul al lichidatorului judiciar din Bucuresti, str. Doctor Joseph Lister, nr.55, ap.1, sector 5.

Adjudecarea se va face în conformitate cu dispozitiile Caietului de sarcini.

Adjudecatarul va fi tinut la plata pretului de adjudecare in termenul stabilit prin Caietul de sarcini.

Datele concrete privind organizarea și desfășurarea licitației, condițiile pentru declararea adjudecatarului, regimul juridic al garanției de participare, obligațiile licitatorilor se pot obtine **zilnic între orele 09:00 – 15:00 de locul desfășurării licitației, telefon : 021.310.48.84/0722.563.286.**

Participarea la licitatie este conditionata de achitarea garantiei de participare de 10% din pretul de pornire.

Prezenta publicatie de vânzare va fi afisata la sediul lichidatorului judiciar (locul desfășurare a licitației), la grefa Sectiei a VII-a a Tribunalului Bucuresti, la adresa imobilului și la Primaria Campulung, jud. Arges.

Anunturi privitor la vânzare vor fi publicate prin intermediul mass media.

HM EXPERT IPURL
Prin av. Mihaela HAMZA



Atragem atentia ca prezentul in scris contine date cu caracter personal in conformitate cu Regulamentul (UE) 2016/679. Persoanele vizate carora li se adreseaza prezentul in scris, precum și terțele persoane care intra în posesia acestuia, au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.